

# 空き家所有者向け

## 「空き家活用・適正管理セミナー、相談会」

平成27年に施行された空家等対策の推進に関する特別措置法では、所有者等に、空き家を適正管理する努力義務が課せられています。空き家を放置することのリスク、空き家の管理・流通方法等について知っていただくために、セミナー、相談会を開催します。

内容：各会場共通

参加費：**無料**  
各会場定員100名  
(申込み先着順)

前半：セミナー 1時間45分

### ①空き家の活用・適正管理について

寺川徹氏：寺川徹建築研究所代表、六原まちづくり委員会委員

清水寺の麓にあたる京都市東山区六原地区で、空家解消に向けた社会的活動に取り組まれています。建物は個人資産であるという観点から、空き家は所有者個々の問題と捉えられがちですが、本当にそれだけなのでしょうか。実際は空き家が放置されることにより人口減少の加速、地域コミュニティの衰退など、まちやコミュニティにも多大な影響を及ぼします。

これまでの活動紹介を交え、空き家の適正管理の必要性、活用手法等についてご講演いただきます。



### ②マイホーム借上げ制度※について（（一社）移住・住みかえ支援機構）

※50歳以上の方のマイホームを機構が借り上げ転貸し、安定した家賃収入を保証する制度

### ③空き家対策にかかる行政の取組みについて（和歌山県）

後半：個別相談会 1時間15分

日時・会場

①平成29年10月28日(土) 13:30~16:30 (受付13:00~)

場所：中央コミュニティセンター 1階 多目的ホール  
(和歌山市三沢町1丁目2番地)

②平成29年10月29日(日) 9:00~12:00 (受付8:45~)

場所：新宮市福祉センター 1階 集会室  
(新宮市野田1番1号)

③平成29年10月29日(日) 15:00~18:00 (受付14:30~)

場所：和歌山県立情報交流センターBig・U 1階 研修室1  
(田辺市新庄町3353-9)

手話通訳・要約筆記が必要な方は  
10月13日(金)までにお申込みください。

主催 和歌山県  
協力 県内30市町村  
(一社) 移住・住みかえ支援機構  
(一社) ミチル空間プロジェクト  
(一社) 和歌山県建築士会  
和歌山県司法書士会  
(公社) 和歌山県宅地建物取引業協会  
和歌山県土地家屋調査士会  
(一社) 和歌山県不動産鑑定士協会

●参加申込み・お問い合わせ先●

和歌山県 県土整備部 都市住宅局 建築住宅課  
TEL：073-441-3184  
FAX：073-428-2038  
E-mail：e0808002@pref.wakayama.lg.jp

# 「空き家活用・適正管理セミナー、相談会」 申込用紙

(電話・FAX・Eメールいずれかの方法でお申込みください)

申込締切 10月25日

TEL : 073-441-3184 FAX : 073-428-2038

E-mail : e0808002@pref.wakayama.lg.jp

- 1. 参加会場** ご参加いただける会場に○印を記入してください。  
(セミナーの内容は3会場とも同じです。)

	会場名・日時
	① (和歌山市) 中央コミュニティセンター 平成29年 <b>10月28日(土)</b> <b>13:30~16:30</b>
	② (新宮市) 新宮市福祉センター 平成29年 <b>10月29日(日)</b> <b>9:00~12:00</b>
	③ (田辺市) 和歌山県立情報交流センターBig・U 平成29年 <b>10月29日(日)</b> <b>15:00~18:00</b>

- 2. 参加者** (空き家を今後所有する可能性のある方にもご参加いただけます。)

申込者	ふりがな 氏名	
	住所	
	電話番号	
申込者以外の参加者 ( ) 人		
手話通訳・要約筆記が必要な方は ○印を記入してください。	手話通訳	要約筆記

- 3. 個別相談** 専門家への相談を希望される方は相談内容に○印を記入してください(複数可)。事前に申込みいただいた方を優先させていただきます。

管理 <small>適正管理するには</small>	活用 <small>売買・賃貸</small>	修繕・解体 <small>建築的な判断は?</small>	相続	土地 <small>跡地の活用?境界?</small>	支援制度 <small>補助金など</small>	その他

- 4. 情報提供の希望** 今後、県・空き家所在市町村から空き家対策にかかる情報提供を希望される場合は、○印および空き家所在市町村名を記入ください。

情報提供の希望	空き家所在市町村名
---------	-----------

- ※参加票は発行しません。事前に申込みのうえ、当日会場にお越しください。  
※席に限りがありますので、事前にお申込みのない方の入場はご遠慮頂く場合があります。  
※今回の申込みによって取得した個人情報、当セミナーに係る連絡または参加確認以外には使用しません(4. 情報提供を希望された方を除く)。