

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和05年05月18日

計画の名称	高野町地域住宅整備計画												
計画の期間	平成30年度 ~ 令和04年度 (5年間)								重点配分対象の該当				
交付対象	高野町												
計画の目標	町民の住宅の安全性、耐久性及び居住性を向上させ、町民が安心して住み続けられる住まいづくり及び居住環境の向上を図る。 ・ 町営住宅の長寿命化修繕を行い、建物の長寿命化を図るとともに、入居者の居住性及び安全性の向上を図る。 ・ 建替えや集約を計画している団地については、老朽建物の速やかな除却を進め住環境の向上と適正な管理を図る。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	359	A	359	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		H30当初		H34末
1	町営住宅の長寿命化率 長寿命化計画に基づく長寿命化修繕を実施した割合 (長寿命化計画に基づく長寿命化実施戸数) / (長寿命化計画に長寿命化実施を位置づけた戸数) (%)	11%	%	79%
2	老朽住宅の除却率 老朽住宅の除却計画戸数に対する除却を実施した戸数の割合 (老朽住宅の除却を実施した戸数) / (老朽住宅の除却計画戸数) (%)	0%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
桜団地24戸を次期計画に変更														

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H30	H31	R02	R03	R04				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	高野町	直接	高野町	-	-	地域住宅化計画に基づく事業	公営住宅等ストック総合改善事業	高野町						351		策定済	
	A15-002	住宅	一般	高野町	直接	高野町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅等整備事業(除却)	高野町						8		策定済	
												小計						359		
											合計						359			

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制 高野町にて評価を実施	事後評価の実施時期 令和5年5月
	公表の方法 高野町ホームページにおいて公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	令和3年12月に計画の変更を行ったが、その目標値のとおり達成した。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
特記事項（今後の方針等）	
次期計画（和歌山県地域住宅整備計画（第4期））において、高野町営住宅長寿命化計画に基づき、住宅の長寿命化や集約化を進めていく。	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	79%	
	最終目標値	79%
	最終実績値	79%
2	100%	
	最終目標値	100%
	最終実績値	100%