

平成27年度 第8回
高野町農業委員会 定例会

議 事 録

平成27年11月10日開催
(公開用)

高野町農業委員会

平成27年度 第8回 高野町農業委員会 定例会

下記のとおり、高野町農業委員会定例会を招集した。

- 開催日時 平成27年11月10日（火）
- 開会時刻 午前10時00分開会
- 開催場所 高野町役場 2階 大会議室
- 出席委員 1番 井阪晴美 2番 辻本一 3番 下名迫勝實 4番 井手上治己
5番 尾家富千代 6番 柳葵 7番 久保良作 8番 上田静可

以上8名出席

- 欠席委員 9番 中林 敬 10番 梶谷廣美

以上2名欠席

- 事務局員 事務局長 倉本文和
事務局員 門谷佳彦 垣内宏樹

- 関係者

- 議事事項 議案第12号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について
報告第5号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

- 議事内容 次のとおり

*****午前10時00分 開会*****

事務局（門谷佳彦）

おはようございます。定刻の時刻となりましたので、ただいまより平成27年度第8回高野町農業委員会定例会を開催いたします。

さて、本委員会でございますが、本日出席委員8名、欠席委員2名、欠席委員は9番、中林委員、10番、梶谷委員でございます。高野町農業委員会会議規則第9条による規定数を超過しておりますので、本日の委員会は成立しておりますので御報告をいたします。

それでは、事務局長より御挨拶を申し上げます。

事務局長

おはようございます。本日もお忙しい中、御出席いただきましてありがとうございます。

さて、先日11月3日に開催させていただきました高野町交流広場につきまして、この農業委員会として催し物、ブースを出していただきましてありがとうございました。大変寒い中でしたけれども、1日ありがとうございました。内容もなかなか楽しい内容で、評判がよかったかと思えます。

また、大変・・・から行ったんですけれども、またその席でも言わせてもうたように、来年もまたちょっとその日に考えておりますので、また農業委員会としてもまた御参加いただけたらと思えます。よろしく願いいたします。

それではまた、本日議案1件、報告1件ということで提案させていただきます。慎重審議、何とぞよろしくお願いいたします。本日はどうもありがとうございます。

事務局（門谷佳彦）

ありがとうございました。

続きまして、高野町農業委員会会議規則第28条に基づく、議事録署名委員を、事前に議長より御指名いただいております。本日の署名委員につきましては、1番、井阪委員、2番、辻本委員にお願いをいたします。

続きまして、議長の選出について、高野町農業委員会会議規則第8条により、当会、当委員会の会長となっておりますので、柳会長よろしく願いいたします。

柳議長

皆さん、おはようございます。

それでは、いろいろとこの3日、皆さん御出席になりまして。いろんな催し物をしていただいて、この辺がよかったとかいろいろとありましたけど、来年もまたそういうあるそうですので、御協力よろしくお願いいたします。

それでは、次第に沿って行いたいと思えます。

議案第12号、農地法第4条第1項の規定による許可申請について、事務局より説明よろしくお願いいたします。

事務局（門谷佳彦）

議案第12号、農地法第4条第1項の規定による許可申請について、別添の農地につき、農地法施行令第7条（昭和26年3月31日政令第78号）の規定により、農地の転用について許可申請があったので、委員会の可否を求める。

平成27年11月10日提出。高野町農業委員会会長、柳葵。

今回の申請でございますが、農地の所在、西富貴字・・・・・・・・番ほか1筆で、

場所については次のページ以降をごらんください。

登記簿及び現況地目についてはそれぞれ畑。農振区分については、農振農用地域外、平成27年5月28日に除外完了済みでございます。農地区分については、第3種農地。面積は2筆合わせて1,440平方メートル。

転用目的は、太陽光発電設備の設置、太陽光パネル224枚、発電出力57.12キロワットでございます。

申請者の住所氏名は、和歌山県伊都郡高野町大字・・・・・・・・番地、・・・・・・・・氏です。

現地調査につきましては、10月22日に事務局と井阪委員と実施しております。委員より後ほど報告がございます。

次のページをごらんください。申請地につきましては、高野町役場富貴支所から南へ約120メートルに位置する第3種農地で、登記地目及び現況地目もそれぞれ畑でございます。

今回の申請人は、町内在住の個人で、後継者がなく、農業収入の減少にかわる収入を確保するために太陽光発電設備を建設しようと考えたところ、本地は、日当たりもよく日照時間も長いため、適地であると考え本申請に至りました。後ろのほうに、代替地の検討をしてある部分がありますので、この代替地の検討し本地が適地であるということを書面で確認しております。

計画によりますと、太陽光パネルを224枚を設置し、発電出力57.12キロワットの太陽光発電設備を整備いたします。設置、排水については、汚水及び雑排水は発生いたしません。雨水については自然浸透とし、浸透し切れない表面水については、東側農業用排水路に放流いたします。このことにつきましては、西富貴区長の同意書が添付されていることを確認しております。

隣接する農地は合計3筆ございます。3筆とも全て所有者であります・・・・・さんに同意をいただいていることを確認しており、現在調査を行ったところ、転用による周辺農地への影響はないと判断しております。

事業に要する経費は2,000万円と見積もられ、もう既に売買代金を支払っておりますが、領収書及び工事請負契約書兼商品売買契約書が添付さ

れております。

通常ならば農地転用許可後に事業を行うものでございますが、今回何か先にもう支払い済みとなっておったところ、契約書の確認をしたところ、農地転用の許可がされない場合は全額返還する旨の記載があったため、確認しております。

また、次のページでございますが、役場内における各関連法案についての関係各位についてはもう特に問題なしというふうに回答をいただいております。

以上について、農地転用許可基準に照らし合わせて審査いたしました結果、申請に必要な書類は全て添付しており、転用の実現も確実と思われ、許可相当と判断いたしました。御審議よろしくお願いたします。

柳議長

はい、ありがとうございました。

続きまして、現地担当農業委員さん、よろしくお願いたします。

井阪委員

1番井阪です。

本案件について、平成27年10月22日に事務局の垣内主事とともに現地調査を行いました。

申請地にあつては、町道に隣接しており、他の農地の集積に影響を及ぼすことがないことや、周辺農地の所有者等に同意も得られていることから、事務局説明のとおり、現地において農地法第4条第1項の許可相当と判断いたしました。

以上で報告を終わります。

柳議長

はい、ありがとうございました。

ただいま事務局並びに担当農業委員より説明がありましたが、何か御意見、御質問ございませんか。何かございませんか。

なければ、意見がないようですので、許可したいと思えますけど、いいんですか。

各委員

(「異議なし」の声あり。)

柳議長

どうもありがとうございました。

続きまして、報告第5号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、事務局より説明をお願いします。

事務局(門谷佳彦)

報告第5号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、農地法第3条の3第1項の規定について、農林水産省令で定めるところにより、別紙農地について届け出があつたので、報告します。

平成27年11月10日提出。高野町農業委員会会長、柳葵。
別添の議案書のとおり、提出した分でございます。農林水産省令の定めにより提出を行っていただき、申請者に図により通知書を交付しております。
場所にあつては東富貴、西富貴の・・・さん、檜原の・・・の・・・さん、西富貴の藤ノ本の・・・さんの、以上3件でございます。
報告を終わります。

柳議長 ただいま事務局より説明がありましたが、何か御意見などございませんか。

各委員 （「異議なし」の声あり。）

柳議長 ないようですので、報告第5号について以上といたします。
以上、予定しました議案審議について、全て終了しました。
ほかに何か御質問、御意見ございませんか。

事務局（門谷佳彦）

事務局より、先日、先ほど事務局長よりもお話がありましてとおり、11月3日の産業フェスタについて、本委員会より出展ブースに御協力をいただき、皆様ありがとうございました。

報告でございますが、来場していただいた数は会場全体で約、イベント全体で400人ぐらいと、担当のほうから聞いております。当ブースについて、米の食味をしていただいた方が合計97名、当選した方が26名おられまして、6名の方がちょっと身内の方がおられたので遠慮いただいたという経緯もございます。

また、来年度以降ちょっと、余りにも当たりが多かったので、ちょっともう少し当たりを、ハードルを上げるなりちょっとして、急遽予定をしておいた景品をはるかに超える回答率がありましたので、次年度以降はちょっと、何かちょっと考えていきたいと思っておりますので、またそのときに皆様何か御知恵をいただければ幸いです。

開催を、定期開催をするようなことを担当のほうから聞いておりますので、来年も11月3日に、ちょっと寒い日と思っておりますが、同じようなことをやっていこうかと、本委員会出は思っております。また、あわせて農地相談等をやっておった分につきましても、県のほうに農地相談会の実施をしたという旨を11月の実績として報告させていただく予定となっております。また、今後このようなイベント等があったら積極的に本委員会としても、委員会のできる役割のあるものを積極的に出展するなりし、町民の皆さんに農業委員会等のPR及び必要性、公平性とかを訴えていきたいと思っておりますので、そのときは御協力のほどよろしくお願いいたします。

以上でございます。

柳議長

はい、ほかに何か御意見ございませんか。
ないようですので、これできょうの会議、終わりたいと思います。
どうもありがとうございました。

*****午前10時30分 閉会*****

この会議録は、高野町農業委員会事務局で作成したものであるが、その内容の正当なことを証するため、ここに署名する。

平成27年11月18日

会 長 _____

署名委員 1 番 _____

署名委員 2 番 _____

※署名については、別紙原本にて行っています。

※この議事録は公開用に作成している為、個人情報に配慮し公開しています。